

1.本日の説明会開催を何でしたか？

回答数 23

| 新聞広告 | 住まいのコンシェルジュHP | 知人・友人の紹介 | 市民と市政 | スマイミーからのメール | その他 |
|------|---------------|----------|-------|-------------|-----|
| 11 | 1 | 1 | 0 | 10 | 1 |

2.説明会に参加して内容はいかがでしたか？

①相続の基礎知識と遺言の上手な活用法～相続を「争族」にしないために

回答数 23

| とてもよかった | よかった | ふつう | あまりよくなかった | よくなかった |
|---------|------|-----|-----------|--------|
| 3 | 12 | 8 | 0 | 0 |

- ・賃貸住宅の保証人になっていた場合という点は盲点でした。気付かせて頂いて良かったです
- ・時間が少し短く、もう少し深い内容が聞けなかった
- ・わかり易くはあったことは評価できる。他方、大変初心者向けの内容でがっかり。もう少しレベルを上げてもらいたい
- ・あいまいな知識のところを再確認できた
- ・知識に役立った
- ・時間があれば質問に答えて頂けるコーナーがあればよかったと思います。他の方の質問からも学ぶことがありますので
- ・スピード感がよかった。もっと詳しいことが聞きたい。
- ・全体的な流れがわかってよかった。もう少し成功例、失敗例等具体的な事例が知りたかった
- ・遺留分権利者の割合の意味がよくわかり今までの疑問が解決しました

②リフォーム・住替に！60歳からの住宅ローン「リバースモーゲージ」

回答数 21

| とてもよかった | よかった | ふつう | あまりよくなかった | よくなかった |
|---------|------|-----|-----------|--------|
| 3 | 13 | 5 | 0 | 0 |

- ・新しい商品等の紹介もあり新鮮でよかった
- ・リバースモーゲージの仕組みがよくわかった
- ・60歳過ぎてからの住宅ローンの借換えにも利用出来る点参考になりました
- ・子、孫等への住宅資金援助にも利用できるのも利用価値があると感じました
- ・仕組み、内容がわかった
- ・大変参考になりました
- ・宅建業者として客からの質問等に専門的知識が必要！
- ・質問がしたかった
- ・時間が少なく説明をゆっくり聞いてみたかった
- ・利用できる可能性を感じました。リバースモーゲージがもう少し金利下げれば良かったかも
- ・私自身があまり住宅ローンに詳しくなくよくわからない点もありましたが、多く説明してくださってありがとうございました。参考になりました

3.今後、どのような内容の説明会を聞いてみたいですか？

- ・不動産賃貸の個人事業からサブリース、法人化のメリット・課題など
- ・相続対策の具体例等のセミナー
- ・生前贈与による節税
- ・インスペクション、かし保険
- ・理解している方が質問者になってロールプレイング的に進めていくと解りやすいかな？
- ・アパート等の相続の時、子供3人にどう分けたら良いのか
- ・不動産関係いろいろあれば助かります

4.その他、ご意見・ご感想があればお書きください

- ・参考になりました。ありがとうございました。
- ・とても参考になりありがとうございました

5.参加者について

【年代】

| 20代 | 30代 | 40代 | 50代 | 60代 | 70代以上 |
|-----|-----|-----|-----|-----|-------|
| 0 | 0 | 6 | 2 | 9 | 6 |

【性別】

| 男性 | 女性 |
|----|----|
| 16 | 6 |

【住まい】

| 広島市内 | 広島市外 | 県外 |
|------|------|----|
| 18 | 4 | 0 |